

**TASANTEEN PÄIVÄKOTI
UUDISRAKENNUS
Lopputilitys**

Hankepäällikkö Tero Keisu
10.10.2024

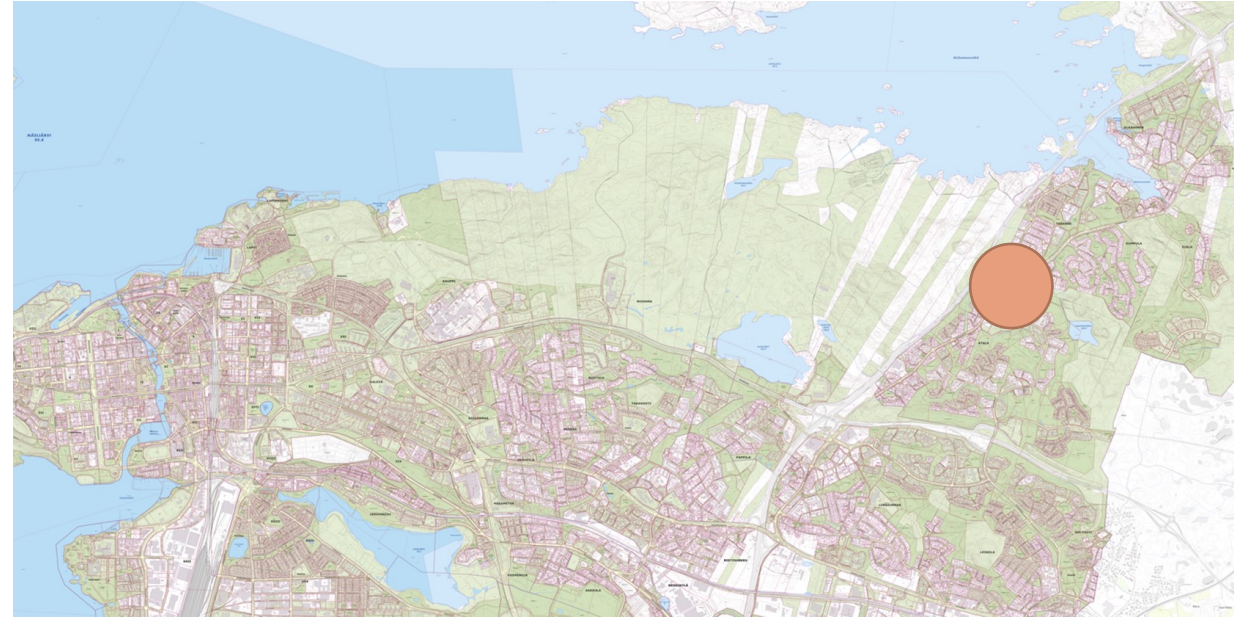


Tasanteen päiväkoti, uudisrakennus

Rusthollinkatu 8

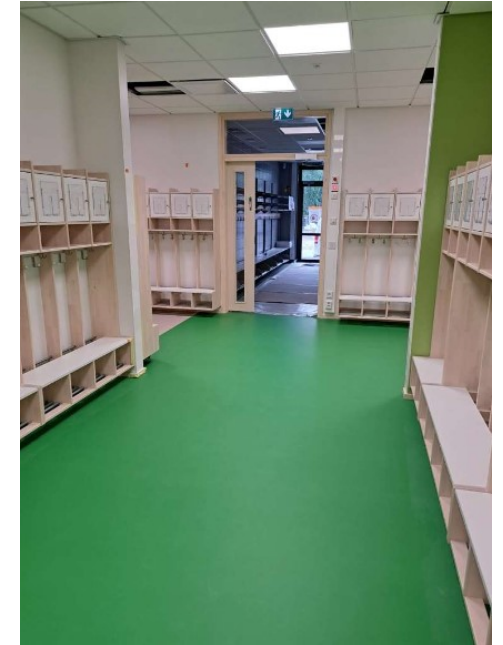
33610 Tampere

- Sijainti Tasanteen kaupunginosassa
- Etäisyys keskustorilta n. 12 km
- Vanhat päiväkotirakennukset purettu kesällä 2022.
- Uusi päiväkoti 140 lasta
- Henkilökuntaa noin 30 henkilöä
- Loppukäyttö alkanut 8 / 2024



Tasanteen päiväkot

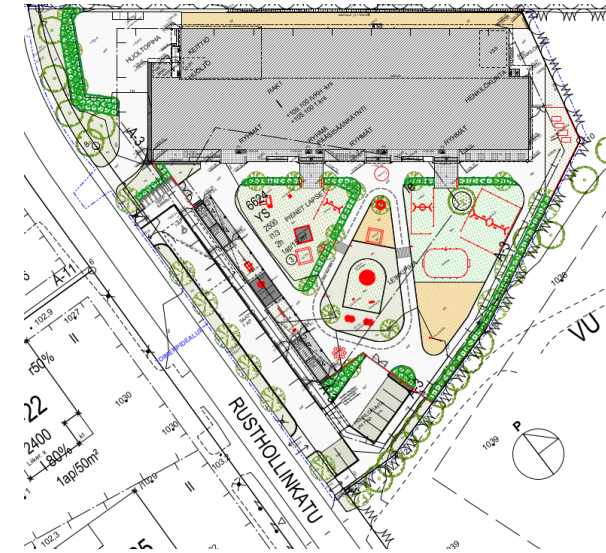
- Tarveselvitys on hyväksytty Sivistys- ja kulttuurilautakunnassa 16.11.2021 sekä Asunto- ja kiinteistölautakunnassa 24.11.2021
- Hankesuunnitelma on hyväksytty Asunto- ja kiinteistölautakunnassa 13.04.2022 sekä Sivistys- ja kulttuurilautakunnassa 13.04.2022
- Toteutussuunnitelma on hyväksytty asunto- ja kiinteistölautakunnassa 19.04.2023



Tasanteen päiväkoti

Piha

- Kolmion mallinen tontti rajautuu etelässä kaupungin omistamaan rakentamattomaan alueeseen, idässä Kolmelankallion puistoon ja lännessä Rusthollinkatuun.
- Tontin koko on noin 7002 m².
- Leikkipihan koko on noin 2 720 m².
- Yksikerroksinen uudisrakennus sijoittuu tontin itäisivulle.
- Autopaikkoja rakennettiin yhteensä 15 kpl.
- Polkupyöräpaikkoja päiväkodille rakennetaan yhteensä 24 kpl.



Varjot klo 12.00 normaaliaika. Aurinko 45° kulmassa.
Varjot esitetty rakennuksiin, katoksiin ja puihin.

Leikkipiha-alueella katettua sadesuojattua aluetta yht. 345m²



Tasanteen päiväkotin Kustannukset

Toteutussuunnitelma 04/2023

- 7 410 000 €

Lopputilitys 10/2024

- 7 203 000 e

Kustannukset alittuivat 207 700 eurolla

Hankkeelle oli vuoden 2023 talousarviossa varattu määrärahaa yhteensä 8 070 000 euroa.

- Pirkanmaan Voimia Oy:n keittiölaitehankinta 101 000€

TAMPEREEN TILAPALVELUT OY			
Hermiankatu 12 C, 3. krs PL 1000, 33101 Tampere			
Hanke:	Tasanteen päiväkoti	10.10.2024	
Hanketyyppi:	Uudisrakennus		
Bruttoala:	2 174 brm ²		
Huoneistoala:	2 032 htm ²		
Tilavuus:	10 165 m ³		
Hankinta-arvoerittely		TS	TOTEUMA
		€	€
1. Rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset		550 000	460 000
2. Rakennustekniset työt		4 659 000	4 668 720
3. LV-työt		472 000	472 000
4. IV- työt		409 000	409 000
5. Sähkötyöt		734 000	734 000
6. Rakennusautomaatiotyöt		75 700	75 700
7. Erillishankinnat		45 000	35 000
8. Lisä- ja muutostyöt	5 %	321 000	208 000
9. Rakennuttamispalkkio	2 %	145 000	141 000
YHTEENSÄ (alv 0%)		7 410 700	7 203 000
		Alitus 207 700 €	2,8 %
Voimian keittiölaitehankinta yhteensä 101 000 €.			

SUJUVA A ELOA



KIITOS